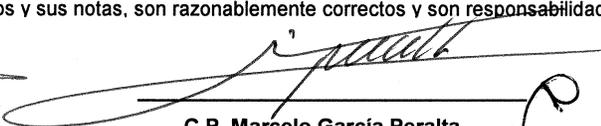


**Instituto Municipal de Vivienda de León, Guanajuato (IMUVI)**  
**Estado de Actividades**  
**Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2022**  
**(Cifras en Pesos)**

| Concepto  | 2022                  | 2021                  |
|---|-----------------------|-----------------------|
| <b>INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS</b>  |                       |                       |
| <b>Ingresos de Gestión</b>  | <b>23,866,458.16</b>  | <b>30,170,010.75</b>  |
| Impuestos   | 0.00                  | 0.00                  |
| Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social   | 0.00                  | 0.00                  |
| Contribuciones de Mejoras   | 0.00                  | 0.00                  |
| Derechos  | 0.00                  | 0.00                  |
| Productos   | 0.00                  | 0.00                  |
| Aprovechamientos  | 0.00                  | 0.00                  |
| Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios  | 23,866,458.16         | 30,170,010.75         |
| <b>Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones</b> | <b>63,853,284.00</b>  | <b>65,598,253.96</b>  |
| Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones   | 0.00                  | 0.00                  |
| Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones  | 63,853,284.00         | 65,598,253.96         |
| <b>Otros Ingresos y Beneficios</b>  | <b>28,195,603.07</b>  | <b>18,572,672.21</b>  |
| Ingresos Financieros  | 22,832,437.20         | 14,675,324.71         |
| Incremento por Variación de Inventarios   | 0.00                  | 0.00                  |
| Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia  | 0.00                  | 0.00                  |
| Disminución del Exceso de Provisiones   | 0.00                  | 0.00                  |
| Otros Ingresos y Beneficios Varios  | 5,363,165.87          | 3,897,347.50          |
| <b>Total de Ingresos y Otros Beneficios</b>   | <b>115,915,345.23</b> | <b>114,340,936.92</b> |
| <b>GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS</b>  |                       |                       |
| <b>Gastos de Funcionamiento</b>   | <b>61,874,006.67</b>  | <b>58,306,112.29</b>  |
| Servicios Personales  | 48,168,606.60         | 47,231,488.02         |
| Materiales y Suministros  | 1,934,842.94          | 1,440,424.27          |
| Servicios Generales   | 11,770,557.13         | 9,634,200.00          |
| <b>Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>   | <b>125,831.00</b>     | <b>99,900.36</b>      |
| Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público  | 0.00                  | 0.00                  |
| Transferencias al Resto del Sector Público  | 0.00                  | 0.00                  |
| Subsidios y Subvenciones  | 0.00                  | 0.00                  |
| Ayudas Sociales   | 125,831.00            | 99,900.36             |
| Pensionamientos y Jubilaciones  | 0.00                  | 0.00                  |
| Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos  | 0.00                  | 0.00                  |
| Transferencias a la Seguridad Social  | 0.00                  | 0.00                  |
| Donativos   | 0.00                  | 0.00                  |
| Transferencias al Exterior  | 0.00                  | 0.00                  |
| <b>Participaciones y Aportaciones</b>   | <b>0.00</b>           | <b>0.00</b>           |
| Participaciones   | 0.00                  | 0.00                  |
| Aportaciones  | 0.00                  | 0.00                  |
| Convenios   | 0.00                  | 0.00                  |
| <b>Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública</b>   | <b>0.00</b>           | <b>0.00</b>           |
| Intereses de la Deuda Pública   | 0.00                  | 0.00                  |
| Comisiones de la Deuda Pública  | 0.00                  | 0.00                  |
| Gastos de la Deuda Pública  | 0.00                  | 0.00                  |
| Costo por Coberturas  | 0.00                  | 0.00                  |
| Apoyos Financieros  | 0.00                  | 0.00                  |
| <b>Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias</b>  | <b>22,939,841.36</b>  | <b>27,064,443.54</b>  |
| Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones  | 3,359,611.47          | 3,432,810.12          |
| Provisiones   | 0.00                  | 0.00                  |
| Disminución de Inventarios  | 16,785,711.78         | 18,433,992.49         |
| Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia   | 0.00                  | 0.00                  |
| Aumento por Insuficiencia de Provisiones  | 0.00                  | 0.00                  |
| Otros Gastos  | 2,794,518.11          | 5,197,640.93          |
| <b>Inversión Pública</b>  | <b>319,196.19</b>     | <b>0.00</b>           |
| Inversión Pública no Capitalizable  | 319,196.19            | 0.00                  |
| <b>Total de Gastos y Otras Pérdidas</b>   | <b>85,258,875.22</b>  | <b>85,470,456.19</b>  |
| <b>Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)</b>  | <b>30,656,470.01</b>  | <b>28,870,480.73</b>  |

Baio protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

  
**Lic. Pablo Arturo Elizondo Sierra**  
**Director General**

  
**C.P. Marcelo García Peralta**  
**Director de Finanzas y Administración**